



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-238/2023-59

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza dužnika PAVLIŠ proizvodnja i trgovina d.o.o. u stečaju, Lukač 24, Lukač, OIB: 27443005122, 25. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I Dosuđuje se kupcu Martini Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675, nekretnine upisane u zk. ul. br. 793 k.o. Malo Trojstvo, čkbr. 1430/5 pomoćna zgrada, gospodarska zgrada, klaonica, kuća br. 13 i poslovni prostor površine 1205 čhv i čkbr. 1430/7 zgrada za radnike i dvor površine 51 čhv koje se nalaze na desnoj strani ulaza u Dominkovicu.

II Utvrđuje se da je kupac Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 izlicitirala gore navedene nekretnine za iznos od 2.701,00 eura.

III Utvrđuje se da je kupac Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 uplatila jamčevinu u iznosu od 34.723,50 eura na račun Financijske agencije u postupku elektroničke prodaje.

IV Kupac Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 oslobađa se polaganja kupovnine u cijelosti. Kupovнина u iznosu od 2.701,00 eura podmiriti će se iz uplaćene jamčevine a razlika od 32.022,50 eura vratiti će se kupcu Martini Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675.

V Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac plati sve pripadajuće poreze za kupnju navedene nekretnine sud će donijeti zaključak kojim će naložiti Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru upis prava vlasništva na kupca Martinu Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 na nekretninama iz toč. I ovog rješenja te će naložiti brisanje prava i tereta i to: 1. 1.1 Primljeno: 17. srpnja 2002. g. broj: Z-3030/02 Na temelju ovosudnog rješenja broj: Ovr-1110/01-4 od 07. rujna 2001. g. i rješenja Županijskog suda u Bjelovaru broj: GŽ-2085/2001-2 od 18. listopada 2001. g. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 5.230.153,33 kn i troškova ovog postupka, u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, 2. 2.1 Primljeno: 28.

listopada 2003. g. broj: Z-4865/03 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru br. St-360/03 od 24. listopada 2003. g. zabilježeno je otvaranje stečajnog postupka nekretnina upisanih u ovom listu, 3. 3.1 Zaprimljeno 21. 01. 2009. broj: Z-380/09 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: III P-52/08-18 od 20. siječnja 2009. g. zabilježuje se spor radi utvrđivanja ništavosti (ništetnosti) Ugovora o prijenosu stvari od 5. lipnja 1998. g. zbog povrede prava bračne stečevine, 4. 4.1 Zaprimljeno 06. 03. 2012. broj: Z-1265/12 Na temelju nepravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: 7 St-360/03-157 od 05. ožujka 2012. godine zabilježuje se Rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Pavliš d.o.o. u stečaju u stečajnom postupku, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina, a Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, Općinskog suda u Bjelovaru će obaviti upis tog prava vlasništva u korist kupca Martine Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675, na navedenim nekretninama temeljem ovog pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnina i na temelju Potvrde ovog suda da je kupac položio kupovinu za navedene nekretnine u sveukupnom iznosu od 2.701,00 eura.

VI Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi nekretnina iz toč. I izreke ovog rješenja sud će donijeti zaključak o predaji tih nekretnina kupcu te naložiti Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Bjelovaru izvršiti upis prava vlasništva nekretnina navedenih u toč. I izreke ovog rješenja na kupca Martine Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 te brisanja prava i tereta.

Obrazloženje

1. Na održanoj četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika Stečajne mase iza dužnika PAVLIŠ d.o.o. u stečaju, Lukač 24, Lukač, OIB: 27443005122, određene u točki I izreke ovog rješenja a radi namirenja razlučnih vjerovnika u stečaju, sudjelovala su dva ponuđača i to: Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska ulica 68, i tvrtka KorBox d.o.o. Zagreb, Trgovačka ulica 6. Ponuđač Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 je za nekretnine opisane u točki I izreke ovog rješenja ponudila najvišu kupovinu u iznosu od 2.701,00 eura, time da je prethodno uplatila jamčevinu u iznosu od 34.723,50 eura, koja joj se uračunava u kupoprodajnu cijenu.

2. Sudac je utvrdio činjenicu da je navedeni ponuđač-kupac ispunio uvjete da može pristupiti ovoj četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi, te da je kao ponuđač-kupac Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675 ponudila za navedene nekretnine iznos u visini od 2.701,00 eura. Nadalje sudac je utvrdio činjenicu da je navedeni kupac - ponuđač ispunio sve uvjete da mu se navedene nekretnine dosude, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe odlučeno temeljem čl.103. i čl.108. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25713 i 93/2014, - dalje: OZ), kao u izreci ovog rješenja.

Poslovni broj: St-238/2023-59

3.Kupac Martina Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675, uplatila je jamčevinu u iznosu od 34.723,50 eura, a nekretnine je izlicitirala za iznos od 2.701,00 eura. Kupovnina u iznosu od 2.701,00 eura podmiriti će se nakon pravomoćnosti ovog rješenja iz uplaćene jamčevine a razlika od 32.022,50 eura vratiti će se kupcu Martini Krupljan iz Ždralova, Daruvarska 68, Bjelovar, OIB: 50677377675.

4.Zbog navedenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 25. rujna 2024.

Sudac
Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 8 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **9-3086c-db544**

Kontrolni broj: **002bb-8dfc1-ab0eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.